

الرئيس التنفيذي لـ «مناطق» فهد الكعبي لـ «ذا بيزنس بير» :

«200» مشروع في «مسيعيد الصناعية»

إنجاز المرحلة الأولى من منطقتي «راس أبو فنتاس» و«أم الحول» بالربع الثاني «2018»



● مسيعيد الصناعية .. فرص متنوعة



● المناطق الاقتصادية تعزز التنمية



● فهد راشد الكعبي

«مسيعيد الصناعية» تسهم في دعم قطاع الصناعات التحويلية

في دفع عملية التنوع الاقتصادي بالتوازي مع رؤية قطر الوطنية 2030، مضيفا «سنواصل البناء على مات إنجازنا واكتسابنا من خبرات وعلى الإسام بالسوق، هذا سياعدنا في تقوية مكانتنا كسوق، في السوق، تقدم حلولاً استثمارية متكاملة، حيث نسعى جاهدين لتلبية الضوء على أن الاستثمار في قطر له أهمية خاصة في مساعدة الشركات على النمو، وإبراز الإسهامات الرئيسية التي نقدمها إزاء تنوع الاقتصاد وكذلك تقوم مناطق بتيسير الحصول على فرص استثمار تجارية إضافية في منطقتي رأس أبو فنتاس الاقتصادية الخاصة للمستثمرين وذلك لتطوير نماذج البيع بالتجزئة والسكان وصالات العرض والمتاجر».

وترتجيبات إجبارية جذابة طويلة الأجل، كما أنه لدى «مناطق» أنشطة ومناطق للتخزين لاستكمال أنشطتها اللوجستية ويمكن للمستثمرين معالجة البنية التحتية القائمة، وفي ظل وجود روابط نقل عالمية معززة، عبر زيادة الطاقة التشغيلية في مطار حمد الدولي وميناء حمد، تشهد سمعة قطر نمواً سريعاً كعلاّب رئيسي في مجال اللوجستيات. وبين أن مهمة مناطق تتمثل في خلق بيئة لأعمال التجارية والصناعية على أرض المستويات العالية، بما يمكن المستثمرين المحليين والمعالين من تقديم الخدمات والمنتجات ذات القيمة المضافة إلى الأسواق العالمية والإقليمية والدولية، وكذلك المساعدة

تلبية منطقة مسيعيد الصناعية، ليس فقط في تشجيع الصناعة المحلية بل في الاستفادة من هذه الوضعية للتأثير، على نحو متعامل، في التنوع المستمر لاقتصاد قطر، والارتفاع بالبلاد لتصبح مركزاً إقليمياً للشعاع الصناعي والخدمات التكملة، بما يساهم في رؤية قطر الوطنية 2030. وشهد الكعبي عن أن المناطق اللوجستية التابعة للشركة تستهدف خلق بيئة عصرية مناسبة لخدمات الإسعاد والتخزين، كما أن من شأن توفير الفرص الاستثمارية أن يضيف قيمة حقيقية إلى الاقتصاد المحلي فيما وتوجد المناطق اللوجستية التابعة في مواقع رئيسية، تتوافر بها شبكات متكاملة لنمائه والكهرباء والطرق، مع توفير إجراءات

الاستثمار في المناطق الاقتصادية بات أكثر سهولة وجاذبية

وأضاف أن هناك أكثر من 200 مشروع موجودة بالفعل داخل منطقة مسيعيد الصناعية، وهي تسهم بقدر كبير في نمو قطاع الصناعات التحويلية في قطر لافتاً إلى أن تجمع كل هذه المشاريع في منطقة مسيعيد الصناعية بما في ذلك الصناعات الثقيلة والخفيفة، والخرسانة، وأماكن تخزين المواد الخام، يبين الدور الحاسم الذي

الأراضي اللازمة إقامة العمال، بالتكامل مع الفنادق والشقق الفندقية، والأكاتب المتنوعة، وصالات العرض، والمساحات المخصصة للتجزئة، والوحدات السكنية، حيث يقع كل ذلك على الواجهة البحرية، فإن المنطقة تمثل فرصة للمستثمرين لإنشاء مقر متكاملة الوظائف، مزودة بوسائل اتصال عالية على أرضي مستوى.

وأوضح الكعبي في حوار أجراه مع مؤسسة «بزنس بير» العالمية أن شركة مناطق أبو فنتاس مضيفة أنه في ضوء الملكية بنسبة 100% والتي يمكنها تقديمها، جنباً إلى جنب مع النفعة الإضافية لجهة اتصال شخصية مخصصة لتسهيل التسجيل والحصول على الترخيص، فإن ذلك يجعل الاستثمار أكثر سهولة وأكثر جاذبية. والحقيقة أن الموقع الاستراتيجي لراس أبو فنتاس وسما تحديده من خدمات المرافق التكملة بمكان شركات الخدمات اللوجستية من الدخول وإقامة مقراتها وقواعدها المتاخمة للمطار، وهذا يقلل من زمن النقل والتكاليف.. وفي ظل وجود الأماكن العامة

بالتزامن مع ارتفاع أسعار النفط

البورصة تقفز 96.8 نقطة

وكالات - الوطن الاقتصادي

سجل المؤشر العام لبورصة قطر أمس ارتفاعاً بقيمة «96.88» نقطة، أي ما نسبته «1.14» بالمائة، ليصل إلى «8» ألف و«620.26» نقطة. وتم خلال جلسة أمس في جميع القطاعات تداول «9» ملايين و«551» ألفاً و«933» سهماً بقيمة «236» مليوناً و«104» ألف و«631.34» ريال نتيجة تنفيذ «4333» صفقة. وذكر النشرة اليومية لبورصة أن قطاع البنوك والخدمات المالية، الذي شهد تداول «3» ملايين و«311» ألفاً و«26» سهماً بقيمة «97» مليوناً و«309» ألف و«415.73» ريال نتيجة تنفيذ «1413» صفقة، سجل ارتفاعاً بمقدار «25.00» نقطة، أي ما نسبته «0.93»، بالمائة ليصل إلى ألفين و«707.15» نقطة.



● ارتفاع قياسي لبورصة

حوالي 60.40 دولار للبرميل بعدما صعد في وقت سابق من الجلسة إلى 60.74 دولار، مسجلة أعلى مستوى منذ 20 يونيو 2015، واستقرت أيضاً العقود الآجلة لخام القياس العالمي مزيج برنت عند نحو 66.80 دولار للبرميل، بعدما صعدت إلى 67.29 دولار في وقت سابق من الجلسة مسجلة أعلى مستوى لها منذ مايو عام 2015. وهذه هي المرة الأولى منذ عام 2014 التي يفتتح فيها الخان العام عند مستوى أعلى من 60 دولار للبرميل. وفي سياق متصل قالت وكالة موديز إنفستورز سيرفيس إننا نتوقع أن تتراوح أسعار النفط بين 40 و60 دولاراً للبرميل في 2018، مضيفة أن وفرة إمدادات الغاز الطبيعي الأميركية ستكبح الأسعار حتى مع ارتفاع الطلب.

وأضافت موديز «من المرجح أن تظل الأسعار في نطاق محدود، وربما تنقلب، بفعل مزيج من زيادة الإنتاج الصخري الأمريكي وانخفاض الإمدادات العالية وإن كانت لا تزال كبيرة وعدم الاستئصال للحملات بتحفيضات الإنتاج المتفق عليها، خاصة إذا زاد قوتو نمو الطلب». وذكرت موديز أن أسعار النفط ارتفعت في أواخر 2017 بدعم من توقعات تسديد أوبك اتفاقها لحفض الإنتاج واضطرابات سياسية، في منطقة الشرق الأوسط.

«14.79» نقطة، أي ما نسبته «0.84» بالمائة ليصل إلى ألف و«782.78» نقطة. وسجل مؤشر العائد الإجمالي ارتفاعاً بمقدار «162.47» نقطة، أي ما نسبته «1.14» بالمائة ليصل إلى «14» ألفاً و«455.67» نقطة، وسجل مؤشر بورصة قطر الريان الإسلامي ارتفاعاً بقيمة «65.75» نقطة، أي ما نسبته «1.92» بالمائة ليصل إلى «3» آلاف و«487.46» نقطة. وسجل مؤشر جميع الأسهم المتداولة ارتفاعاً بمقدار «26.11» نقطة، أي ما نسبته «1.06» بالمائة ليصل إلى ألفين و«478.60» نقطة. وفي جلسة أمس ارتفعت أسهم 30 شركة، وانخفضت أسعار 11 شركة. وبلغت رسملة السوق في نهاية جلسة تداول أمس «477» ملياراً و«55» مليوناً و«229» ألفاً و«203.55» ريال.

أسعار النفط

ومن ناحية أخرى سجلت أسعار النفط أسوأ مستوىاتها في بداية العام وذلك منذ 2014، مع صعود الأسعار لأعلى مستوى منذ منتصف 2015 وسط احتجاجات واسعة ضد الحكومة في إيران واستمرار خفض الإمدادات الذي تقوده منظمة أوبك وروسيا. وتم تداول العقود الآجلة لخام غرب تكساس الوسيط الأميركي مستقرة عند

«517» ألفاً و«353» سهماً بقيمة «14» مليوناً و«961» ألفاً و«562.21» ريال نتيجة تنفيذ «504» صفقات، ارتفاعاً بمقدار «12.43» نقطة، أي ما نسبته «1.13» بالمائة ليصل إلى ألف و«111.18» نقطة. وسجل مؤشر قطاع النقل، الذي شهد تداول «628» ألفاً و«243» سهماً بقيمة «14» مليوناً و«990» ألفاً و«84.08» ريال نتيجة تنفيذ «382» صفقة، ارتفاعاً بمقدار

«موديز»
تتوقع تراوح
أسعار النفط
بين «40»
و«60» دولاراً
للبرميل
في 2018



● موديز

رسملة
السوق
عند مستوى
«477.5» مليار
ريال بنهاية
جلسة
أمس